



عطاء رقم 21/ش/2026

تأهيل مدخل قيادة كلية العلوم العسكرية/ إعادة طرح

يرجى موافاتنا بأسعار الاشغال المبينة في دفتر عقد المقاوله المتوفر لدى وحدة اللوازم/ دائرة المشتريات في موقع جامعة مؤتة/ الكرك-المجمع الإداري وتسليمه حسب الموعد المبين ادناه بالظرف المختوم مكتوب عليه اسم المناقصة ورقمها واسم ورقم التلفون والفاكس الخاص بالمقاول على أن يلتزم بما يلي:

- 1- يكون آخر موعد لتسليم العروض يوم الاحد تاريخ 2026/3/15، قبل الساعة الواحدة ظهراً.
- 2- يبدأ بيع نسخ العطاء يوم الثلاثاء الموافق 2026/3/10 اعتباراً من الساعة التاسعة والنصف صباحاً ولغاية الساعة الواحدة والنصف بعد الظهر، وينتهي بيع النسخ يوم الاحد تاريخ 2026/3/15 الساعة الحادية عشر ظهراً.
- 3- ثمن النسخة (25) خمسة وعشرون دينار غير مستردة.
- 4- على المقاولين الراغبين بزيارة الموقع التنسيق مع دائرة المكتب الهندسي في الجامعة.
- 5- ارفاق شهادة تصنيف المقاولين (انشاء أبنية الدرجة الخامسة، وأشغال عامة الدرجة السادسة) الخاصة بالمقاول مع العرض، وان يكون المتعهد مشترك بنظام الفوترة الالكتروني.
- 6- تقديم كفالة دخول او شيك مصدق للمناقصة بقيمة (300) دينار، وكفالة حسن تنفيذ او شيك مصدق كحسن تنفيذ بنسبة 10% من قيمة الإحالة في حالة تمت الإحالة.
- 7- تكون الأسعار بالدينار الأردني والجامعة غير ملتزمة بإحالة المناقصة على مقدم اقل الأسعار.
- 8- تدفع الطوابع القانونية وأية رسوم تترتب على قرار الإحالة خلال عشرة أيام من تاريخ التبليغ بالإحالة.
- 9- تقديم الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب.
- 10- عرض الأسعار المقدم من المناقص جزء لا يتجزأ من قرار الإحالة.
- 11- يتم فتح العروض المقدمة بعد ربع ساعة من الاغلاق أعلاه.
- 12- للجامعة الحق بإلغاء العطاء دون ذكر الأسباب.
- 13- للجامعة الحق باستبعاد أي عرض غير مستوف لشروط دعوة العطاء.
- 14- تعتبر شروط نظام المشتريات الحكومية رقم 8 لعام 2022 وملحقاته والتعليمات الصادرة بموجبه ودفتر عقد المقاوله جزء لا يتجزأ من شروط العطاء وتكون شروطهم هي الراجعة إذا تعارض أي منها مع الشروط الواردة أعلاه (علماً بأن شروط النظام المشار اليه على موقع الجامعة (العطاءات)).

اللجنة الرئيسية للأشغال والخدمات الفنية



ج 2

ملحق عرض المناقصة

Appendix to Tender

المشروع: **تأهيل منزل قيادة قيادة كلية العلوم العسكرية**
العطاء رقم:

التحديدات	رقم المادة	البيان
	2/2/1/1 و 3/1	اسم صاحب العمل : جامعة هونج كونج / عنوانه: الجنان العسكري
	4/2/1/1	اسم المهندس: عنوانه:
	3/2/1/1 و 3/1	اسم المقاول: عنوانه:
	التعليمات	كفالة المناقصة
	التعليمات	ضمان إصلاح العيوب
	3/3/1/1	مدة الإنجاز للأشغال
	7/3/1/1	فترة الأشغال بالعيوب
	1 / 2	المدة التي سيتم فيها المقاول حق الدخول إلى الموقع
	1 / 8	الفترة المحددة لمباشرة العمل بعد التاريخ المحدد للمباشرة
	1/10	الفترة المحددة للجنة تسلم الأشغال لمشاريع المستشفيات ومحطات التوليد وما يماثلها
	1/18	تقديم وثائق التأمينات
	2 / 4	ضمان الأداء
	2/14	قيمة الدفعة المقدمة
	2/20	تشكيل مجلس فض الخلافات
	2/20	فترة تعيين مجلس فض الخلافات
	3/14	نسبة المحتجزات
	3/14	الحد الأعلى للمحتجزات

300 دينار كالتأمين ديوار

حسنة والبريد ديواراً

للإيجاد

الحد الأدنى لقيمة التأمين ضد الطرف الثالث	3/18	(—) ألف دينار لكل حادث
الجهة التي تعين أعضاء مجلس فض الخلافات في حالة عدم الاتفاق بين الفريقين .	3/20	حسب أحكام القوانين الأردنية السارية المفعول
القانون الذي يحكم العقد	4 /1	القوانين الأردنية السارية المفعول
اللغة المعتمدة في العقد	4 /1	اللغة العربية
لغة الاتصال	4 /1	اللغة العربية
مدة العمل اليومي والأسبوعي	5 /6	(8) ساعات يومياً، ولمدة (6) أيام في الأسبوع
النسبة المئوية التي تدفع للمقاول عن " المبلغ الاحتياطي الذي يتم صرفه " إذا لم ترد في الجدول	5/13 ب	15%
التحضيرات عند الوصول إلى الموقع	5/14	جميع المواد والتجهيزات الآلية التي تدخل في الأشغال الدائمة
الحد الأدنى لقيمة الدفعة المرحلية	6/14	(5) ألف دينار خمسة آلاف دينار
سلطة تعيين المحكمين في حالة تخلف الأطراف عند التعيين .	6/20	بموجب قانون التحكيم الأردني النافذ
عدد أعضاء هيئة التحكيم	6/20	[—] عضو واحد [—] ثلاثة أعضاء
القواعد الإجرائية للتحكيم	6/20	بموجب قانون التحكيم الأردني
قيمة تعويضات التأخير	7 /8	(20) دينار عن كل يوم تأخير
الحد الأقصى لقيمة تعويضات التأخير	7 /8	(15%) من قيمة العقد المقبولة
أسعار تبديل العملات	7/14	
المواد الخاضعة لتعديل الأسعار بسبب تغير التكاليف	8/13	يتم تحديدها من الكشف المرفق في نهاية هذا الملحق (جدول بيانات التعديل)
نسبة الفائدة القانونية (نفقات التمويل)	8/14	(9%) سنوياً
نظام توكيد الجودة	9 /4	[—] غير مطلوب [—] مطلوب
مكافأة الإنجاز المبكر	13/8	(—) دينار عن كل يوم مبكر
عملات الدفع للمقاول	15/14	الدينار الأردني
أقسام الأشغال (6/5/1/1)	مدة الإنجاز الخاصة به (3/3/1/1)	قيمة تعويضات التأخير لكل يوم تأخير
قسم		
قسم		
قسم		

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي		المبلغ الإجمالي	
				دينار	فلس	دينار	فلس
	ملاحظات: ١. على المقاول زيارة الموقع للإطلاع على كافة الأمور على الواقع والتعرف على طبيعة الاعمال المراد تنفيذها وإية عوائق للعمل قبل تقديم عرض السعر وللاستفسار عن اي ملاحظات.						
1	اعمال الازالة: هدم وإزالة النوافير القديمة وعددها ٢ ونقل وفك اعمال البنية التحتية الموجودة اسفل النوافير من خطوط مياه وكهرباء وغيرها واخذ الموافقات اللازمة لإتمام العمل وإزالة منهل الميكانيك القائم قياس ١,١*٨,١م وتسليم المضخات للوحدة صاحبة العمل شاملا السعر نقل جميع الطمم خارج الموقع والى الأماكن المخصصة وكل ما يلزم لاتمام العمل حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	مقطع	1				
2	اعمال حفريات: أعمال حفريات من كل نوع لتسوية الموقع وتهيئة الساحات حسب المناسيب المطلوبة والمخططات المرفقة والسعر يشمل التصرف بناتج الحفريات ونقل الطمم الى خارج الموقع وحسب تعليمات المهندس المشرف . وذلك لتسوية الموقع واعمال حفريات للقواعد .	م ³	32				
3	اعمال الطمم: توريد وتقديم وفرد ودحل طمم من مواد (single size) ناجح مخبري على طبقات سماكة الطبقة الواحدة ٢٠سم وحسب المناسيب المطلوبة وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وذلك ل: أ-اسفل خرسانة النظافة . ب-حول الجسور والزنانير الأرضية . ج-اسفل المدة الأرضية .	م ³	5				
		م ³	15				
		م ³	5				
4	اعمال خرسانة النظافة: تقديم وصب خرسانة عادية للنظافة حسب الابعاد والسماكات المحددة على المخططات درجة ١٥ .	م ³	3.5				
المجموع ينقل للخلاصة							

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي		المبلغ الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
5	اعمال الخرسانة المسلحة : تقديم وصب خرسانة مسلحة بالسماكات المحددة على المخططات درجة ٢٥ شاملا السعر حديد التسليح وحسب المخططات وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وذلك لـ:						
	أ. للقواعد	م ^٣	12				
	ب. للجسور والزنانير الارضية.	م ^٣	9				
	ج. للمدات الأرضية سماكة ١٠ سم	م ^٣	4				
	د. للترنشات والمنهل الأرضي وقواعد أعمدة الانارة	م ^٣	2				
6	اعمال الطوب : تقديم وتوريد وبناء جدران من الطوب الخرساني المفرغ ٢٠ سم على طول محيط القاعدة شاملا السعر المونة بين الطوب وجميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه حسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف	م ^٢	15				
7	اعمال العزل: تقديم وتوريد وعزل طبقة زفتة ساخنة عيار (١٠٠/٨٠) لجميع الاعمال الخرسانية وجهين متعاكسين ويشمل السعر طبقة أساس وتنظيف الاسطح من الاتربة والاسواخ وإزالة الاسلاك وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف	م ^٢	150				
8	أعمال الرخام: توريد وبناء وتلبيس واجهات من الرخام نخب اول وحسب العينة التي توافق عليها الوحدة صاحبة العمل ويشمل السعر اعمال التركيب التثبيت واعمال المونة والروبة والجلي والتنظيف وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وذلك لـ:						
	أ. لجدران الاحواض الخرسانية نوع مولا يوناني سماكة لا تقل عن ٣ سم .	م ^٢	29				
	ب. للجبهه نوع جلاكسي عرض ٣٠ سم سماكة لا تقل عن ٤ سم . (مشطوف الحواف من الجهتين)	م.ط	27				
	ج. للارضيات نوع مولا يوناني سماكة لا تقل عن ٣ سم.	م ^٢	10				
المجموع ينقل للخلاصة							

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي		المبلغ الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
9	اعمال البلاط : تقديم وتركيب بلاط بورسلان سماكة لا تقل عن ٨ ملم للارضيات حسب اللون والعينة التي يوافق الوحدة صاحبة العمل والسعر يشمل الطم من عدسية ومونة من الملاط الاسمتي ولاصق البلاط وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	م ²	40				
10	اعمال منهل الميكانيك والكهرباء : تقديم وعمل مهتل ارضي من الخرسانة المسلحة (جدران+أرضية) ابعاد ١,٥م * ٢م وعمق ٦٠سم شاملا السعر اعمال الحفريات والصب واعمال القسارة وجهين والتاسيس لخطوط الكهرباء والمياه وتنفيذ باب للمنهل من الصاج سماكة ١,٥ ملم والخلق زوايا ٤سم * ٤سم سماكة ٢,٥ ملم . ملاحظة: عمل مواسير in built في جدران المنهل والجدران المسلحة للشلالات قطر ٣ انش والعزل حول المواسير بمواد خاصة تناسب هذا النوع من الاعمال وحسب المواصفات الفنية .	مقطع	1				
11	اعمال ترنشات أرضية : تقديم وتنفيذ ترنشات أرضية من الخرسانة المسلحة ذات ابعاد عرض ٣٥سم * عمق ٢٥سم وحسب المسار المطلوب ويشمل ذلك جميع الاعمال اللازمة من اعمال حفريات حسب المناسيب المناسبة وصب الخرسانة المسلحة واعمال القسارة الداخلية للقناة كما يشمل السعر توريد وتنفيذ اغشية خرسانية مسبقة الصب بطول ١م للترنشات على ان تكون مصممة بحيث يمكن تركيبها فكها عند الحاجة لاعمال الصيانة وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. ملاحظة : (سماكة خرسانة الجدران والارضية ٢٠سم حديد تسليح ١٢ملم / ٢٠سم). وذلك ل:						
	أ- لتمديدات مواسير الكهرباء والمياه	م.ط	20				
المجموع ينقل للخلاصة							

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي		المبلغ الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
12	<p>أعمال الشلالات :</p> <p>توريد وتركيب وتشغيل نظام شلال مياه حسب التصميم والصور المرفقة على ان يكون الاطار من الالمنيوم مقطع خاص سماكة 3 ملم حسب العينة التي يتم الموافقة عليها تيوبات (10سم*5سم) وابعاد الاطار (عرض 1,6م * ارتفاع 3م) وتثبيت الاطار بواسطة صفيحة معدنية plate وبراعي يتم التأسيس لها من الاعمال الخرسانية وتكون جميع لوازم التثبيت والقطع والزوايا من نفس الالمنيوم المقطع الخاص على ان يتم تثبيت لوحين زجاج سماكة 6ملم بالابعاد نفسها داخل الاطار ويكون مرتفع من الأسفل مسافة 20سم ويتم وضع الشعار بين اللوحين ويكون الشعار ملصق sticker او طباعة خارجي عالي الجودة مقاوم للعوامل الجوية مطابق للتصميم المعتمد بابعاد 1,2م * 2,5م وحسب الشعار المطلوب ويشمل السعر اعمال التثبيت وكامل أعمال التأسيس والتمديد لاعمال المياه والمرشات والتصريف واعمال الكهرباء وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحتى الوصول للتصميم المطلوب وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.</p>	عدد	2				
13	<p>اعمال الميكانيك :</p> <p>تقديم وتركيب وتشغيل مضخات مياه قدرة 1 حصان صناعة إيطالية وحسب العينة التي يوافق عليها المهندس المشرف والسعر يشمل جميع الاكسسوارات اللازمة وصمامات التحكم والأمان والوصلات والمحابس وجميع التوصيلات الميكانيكة والكهربائية وحتى الوصول الى غرفة التحكم مع عمل الصيانة اللازمة لغرفة التحكم وتأسيس وتمديد جميع اعمال الكهرباء</p>	عدد	2				
14	<p>توريد وتركيب مواسير المياه pvc قطر 1 انش مع جميع الوصلات والاكواع والمحابس وحسب الحاجة في المسار المطلوب والسعر يشمل كافة اعمال الحفر والتمديد واعمال اللحام والربط مع المضخة وحتى الوصول للشلالات وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.</p>	مقطوع	2				
المجموع ينقل للخلاصة							

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي		المبلغ الإجمالي	
				دينار	فلس	دينار	فلس
15	شمولية الأسعار لبندود الكهرباء: يشمل السعر توريد وتركيب وتشغيل وفحص البنود ادناه وحسب الكود الأردني والمواصفات التالية) (IEC,BS,EN,IEEE). اعمال الكهرباء: تقديم وتركيب وتوصيل الكهرباء لمنهل الميكانيك من اللوحة الرئيسية للبوابة شاملا تمديد الكوابل 3*6ملم ² شامل التأريض داخل مواسير بلاستيكية واعمال الحفريات وجميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف	مقطوع					
16	تقديم وتركيب وتشغيل أعمدة انارة ديكورية ارتفاع 3م حسب العينة والتصميم التي توافق عليها الوحدة صاحبة العمل على ان تكون من مواسير حديد مجلفنة قطر لا يقل 3 انش وسماكة لا تقل عن 2,5 ملم والسعر يشمل اعمال تثبيت الاعمدة بواسطة plate سماكة 1سم وبراعي يتم تثبيتهم والتاسيس لهم في قواعد خرسانية مسبقة الصب ذات ابعاد 65سم*65سم بار تفاع 1م لهم شاملا جميع اعمال التوصيل من كوابل (2,5) ملم ² واسلاك وعلب ومواسير ووحدات الانارة ليد (30-40) واط والمفاتيح على ان تكون جميع التمديدات تحت الأرض على ان يتم التوصيل من المصدر الذي يوافق عليه المهندس المشرف مع اضافة قاطع للوحدات الفرعية عند المصدر وقواطع داخل الاعمدة MCB مع قواعدها ومفاتيح مزدوجة عند المصدر وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. ملاحظة:يشمل السعر فك الاعمدة القديمة وتسليمها للوحدة صاحبة العمل.	عدد	15				
17	توريد وتركيب وتشغيل وحدات انارة LED مع محولات لكل وحدة (24-48) فولت مقاومة للمياه P68 احسب العينة الذي توافق عليها الوحدة صاحبة العمل وذلك داخل احواض الشلالات يتم التاسيس لها اثناء الاعمال الانشائية شاملا السعر جميع التمديد والتوصيل باستخدام كوابل 2,5ملم ² مع مفاتيح مزدوجة لكل نافورة واضافة قواطع للوحة الفرعية MCB عند المصدر وجميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	16				
المجموع ينقل للخلاصة							

